

098001277

onderwerp: Concept\_gemeentelijke monumentenlijst N.W.B. Binnenstad. + Koepeltje R...  
2. Et

funktionele afdeling: 6 md

- advies:
1. in principe instemmen met de concept gemeentelijke monumentenlijst (zie inlig de stukken)
  2. standpunt innemen t.a.v. het pand Rotgans, Waterstraat 28.
  3. onder toezending van de inliggende notitie ("Informatie monumentenbeleid") de eigenaren van de betreffende panden aanschrijven en hen mededelen dat u vo nemens bent het pand op de gemeentelijke monumentenlijst te plaatsen; daarbij tevens mededelen dat zij binnen veertien dagen hun mening hierover kenbaar kon nen maken en een nadere toelichting kunnen krijgen
  4. nadat de eigenaren in de gelegenheid zijngesteld te reageren, de monumentenli, vaststellen.

Secr.: bespreken.

WKPB registratie nr: 197  
 -----  
 datum LV: 04-02-2010  
 de beheerder: *[Handwritten Signature]*

toelichting z.o.z.

	afd.	afd.	afd.	afd.	secr.
paraaf chef/secr.	<i>[Handwritten Signature]</i>				<i>[Handwritten Signature]</i>
beoordeling	B	W	W	W	W
akkoord		<i>[Handwritten Signature]</i>			
bespreken	<i>[Handwritten Signature]</i>			<i>[Handwritten Signature]</i>	

afschrift aan: eie RO. thm.

advies vragen aan:

- strikt vertrouwelijk
- niet openbaar
- actief openbaar; portefeuillehouder:

besluit B. en W.:

datum: 28.04.87

1 en 2. Conform met dien verstande dat pand Rotgans en <sup>het oude gedeelte (zijde Grootstraat)</sup> de hoofdingangszijde van Sociëteit De Vriendschap van een K worden voorzien, alsmede dat bij voorschriften de redelijkheid tussen de belangen van de betrokkenen en behand van het monument is acht genomen wordt.

3. Conform
4. Conform.

AKKOORD, d.d. 10 JUNI 1987  
 Namens de commissie voor openbare werken en ruimtelijke ordening, de secretaris,

TOELICHTING OP ADVIES

Door de oudheidkundige kring Deutekom zijn ongeveer 60 panden voorgedragen die voor plaatsing op de monumentenlijst in aanmerking zouden komen. In verband met het bestemmingsplan Binnenstad is prioriteit gegeven aan de panden in de Binnenstad.

De volgende panden zijn voorgedragen:	<u>kwalificatie</u>
-hoekpand ABN, hoek Grutstraat/Omdraai	G
-ABN-pand, voorheen Hut Ketjen, Grutstraat 3	K
-winkel woonhuis, Grutstraat 14	G
-Slagerspand, Grutstraat 16	K
-Geveltje Revelman, Grutstraat 45	G
-Tieckenhuis, Grutstraat 44/46	G
-pand Wanrooy, Grutstraat 49	G
-Wereldwinkel, Grutstraat 23	K
-Lackamp, Grutstraat 25	K
-Voorgevel Brinks, Hamburgerstraat 17	K
-poortje Pelgrim met aanspalende vakwerkschuur, Heezen straat 5,7 en 9	G
-pakhuisje Mulder, Nieuwstad 67	G
-Kapel Predik 't Evangelie, v. Nispenstraat 19	G
-pastorie bij Kapel Predik 't Evangelie, v. Nispenstraat 21	G
-Gasthuiswoningen, Walstraat 37 tot en met 45	K
-Rotgans, Waterstraat 28	?
-zijgevel winkel/woonhuis Boliestraat 46	K
-Societeit de Vriendschap hoek Grutstraat/hofstraat	K noch G
-Stadsmuurhuisje Kapoeniestraat 4-6	K
-Lodewijk Napoleonhuis, K. Kapoeniestraat 1	G
<del>Gevelsteen (I) Kapoeniestraat 3/5</del>	<del>G</del>
-Gevelsteen (I) Kapoeniestraat 3/5	G
-Gevelsteen (II) Kapoeniestraat 9/11	G
-Koepeltje bij Ruimzicht	G
-De Kartouwe, Waterstraat 15	K noch G

Onderscheid is gemaakt tussen monumentale panden (G= gemeentelijk monument) en karakteristieke panden. De met een "G" aangeduide panden worden door de monumentencommissie monumentaal geacht vanwege hun architectonische en/of cultuur historische waarde. De criteria zijn door het Gelders Genootschap verstrekt. De met een "K" aangeduide panden worden opzichzelf bezien niet monumentaal geacht doch de bouwmassa al dan niet in samenhang met het monument geeft een beeldbepalend c.q. beeldondersteunend effect in het straatbeeld. T.A.v. de met een "K" aangeduide panden wordt een bepaling in het bestemmingsplan opgenomen. Verschil van inzicht bestaat over het pand Rotgans, Waterstraat 28. Enerzijds is men van mening dat het pand door de vakwerkbouw, kelder en ~~zolder~~ zoldergebinten als monumentaal moet worden aangemerkt. ~~Andere~~ Andere leden van de monumenten commissie zijn van mening dat nu van de vakwerkbouw niets meer te zien is de enkele aanwezigheid van kelder en zoldergebinten opzichzelf niet, <sup>als</sup> bijzonder is (ook Boliestraat 46 heeft kelder en zoldergebinten en wordt niet monumentaal beoordeeld).

Ten aanzien van de procedure wordt voorgesteld de eigenaren <sup>van G</sup> aan te schrijven met de mededeling dat uw college voornemens is de bedoelde panden ~~op~~ op de monumentenlijst te plaatsen. De reacties van de eigenaren en eventuele bezwaren (geen AROB-bezwaar) kan aanleiding geven tot een hernieuwde afweging. Tegen ~~het~~ <sup>het</sup> daarop volgende besluit kan op grond van de monumentenverordening beroep worden ingesteld bij de gemeenteraad.

Voorgesteld wordt de lijst in mei a.s. t.b.v. de cie RO. ter kennisgeving ter inzage te leggen omdat de inspraak nog volgt.