





Onderwerp: *Aanwijzing gemeentelijke monumenten van acht villa's a/d Ds. van Dijkweg*  
 Agendanummer **B8**

**b & w**

paraaf datum  
 21/6 '06 Opsteller telefoon  
*R. Spaan* 311  
 21/6 Afdeling/projectleider  
*A.* 1'06 *Arbeidsmarkt/leefomgeving/A. Gerritsen*  
 21/6 Eenheid/opdrachtgever  
*C.* 1'06 *Stadszaken/H. Spaans*  
 21/6 Voorbespreking  
*F.* 1'06 portefeuillehouder  
*De Redelijkheid*

**Consequenties betrokken in het advies**

- Financieel
- Juridisch
- Communicatie
- Personeel
- Beleidswijziging
- Precedentwerking
- Wijkcoördinator

**Integraal advies opgesteld met:**  
 naam afdeling \_\_\_\_\_ naam medewerker \_\_\_\_\_

**Inhoudsopgave**

- Niet openbaar omdat \_\_\_\_\_ tot \_\_\_\_\_
- Advies
  - Raadsvoorstel
  - Uitgaande brief
  - Overige bijlagen

*beschrijving villa's*

- na collegebesluit naar griffier  
 ten behoeve van
- agenda commissie of raad
  - leesmap raad

	Secre- taris	Burge- meester	De Redelijk- heid	Van Dijk	Huijink	Blom
Akkoord						
Bespreken						

**voorstel besluit**

1. Instemmen met het advies van de monumentencommissie om de villa's aan de Ds. van Dijkweg met de huisnummers 13, 33, 35, 37, 39, 41, 43 en 45 te plaatsen op de gemeentelijke monumentenlijst;
2. De eigenaren overeenkomstig informeren..

Onderwerp

Aanwijzing gemeentelijke monumenten van acht villa's a/d Ds. van Dijkweg

Agendanummer

B8

Portefeuillehouder

De Redelijkheid

Opsteller  
R. Spaan

Telefoon  
311

---

**voorstel besluit**

1. Instemmen met het advies van de monumentencommissie om de villa's aan de Ds. van Dijkweg met de huisnummers 13, 33, 35, 37, 39, 41, 43 en 45 te plaatsen op de gemeentelijke monumentenlijst;
2. De eigenaren overeenkomstig informeren..

---

**besluit b&w**

datum **27 JUNI 2006**

Conform

WKPB registratie nr: 170

-----  
datum LV: 02-02-2010

de beheerder: 

---

*Inleiding*

In november 2003 heeft het Gelders Genootschap op verzoek van de monumentencommissie een onderzoek uitgevoerd naar de architectuurhistorische, stedenbouwkundige en cultuurhistorische waarden van een achttal villa's aan de Ds. van Dijkweg te Doetinchem. Daarbij zijn tevens de gaafheid en zeldzaamheidswaarde in aanmerking genomen.

Aanleiding tot dit onderzoek is het schrijven van de heren K.J.G. ten Broeke architect te Velp en H.J.L. Ovink, architect en woonachtig aan de Ds. van Dijkweg. Hierin wordt verzocht het pand aan de Ds. van Dijkweg 37 aan te wijzen als beschermd gemeentelijk monument. Dit in relatie tot de omliggende panden aan onevenzijde en evenzijde van de straat en de panden in de aangrenzende Frielinkstraat.

Om tot een complete onderzoeksvraagstelling te komen heeft de monumentencommissie de voorgestelde panden ter plaatse geschouwd. Hieruit zijn de volgende villa's geselecteerd, die voldoende historische kenmerken bevatten om beschermd te worden. Als ensemble is gekozen voor de villa's; Ds. van Dijkweg 33, 35, 37, 39, 41, 43 en 45. Tevens is het pand met huisnr. 13 geselecteerd, dit in relatie tot de bijzondere situatie en gebeurtenissen tijdens de Tweede Wereldoorlog.

*Toelichting waardestelling (redegevende beschrijving):*

De villa's met de huisnrs. 33, 35, 37, 39, 41, 43 en 45 zijn representatief voor de ontwikkeling van dit bouwtype in de gemeente Doetinchem in de periode 1890-1910.



De beschermingswaardigheid van deze villa's aan de Ds. van Dijkweg is naast architectuurhistorische waarde, met name gelegen in de stedenbouwkundige waarden. Vanuit de stad bepalen de villa's het laat 19<sup>de</sup> eeuwse stadsbeeld. In de huidige, aaneengesloten, situatie gelden de villa's als gaaf gebleven ensemble. Ook herbergen de panden cultuurhistorische waarden. De villa's zijn goede voorbeelden van woonhuizen voor notabelen/welgestelden in Doetinchem.

De villa aan de Ds. van Dijkweg 13 wordt, naast de architectuurhistorische waarde, met name gewaardeerd om de cultuurhistorische waarde. Dit pand is in 1943 gebruikt als interneringskamp voor joden en gold als het kleinste kamp van Nederland. Tot de één van de gevangenen behoorde de bekende cartoonist Jo Spier.

#### *Behandeling:*

Ingevolge de gemeentelijke monumentenverordening dient het college voorafgaand aan de plaatsing, de eigenaren te horen. De eigenaren van de villa's zijn op 10 januari 2006 gehoord en daarbij geïnformeerd over het plaatsingsadvies en de consequenties van de aanwijzing. Alle eigenaren hebben te kennen gegeven geen bezwaar te hebben tegen de voorgenomen plaatsing van de acht villa's.

Op basis van de onderzoeken en aanbevelingen (redengevende beschrijvingen) is de monumentencommissie van mening dat de bovengenoemde villa's voldoende architectuurhistorische, stedenbouwkundige en cultuurhistorische waarden vertegenwoordigen om aan te wijzen als beschermd gemeentelijke monumenten en deze te plaatsen op de gemeentelijke monumentenlijst.

#### *Financiën*

Voor de gemeente zijn er als gevolg van de aanwijzing geen directe financiële consequenties. De eigenaren kunnen bij onderhoud en restauratie een beroep doen op gemeentelijke subsidies. Hiervoor is een vastgesteld jaarbudget beschikbaar. Indien dit jaarbudget ontoereikend is, wordt de aanvraag doorgeschoven naar het volgend jaar.

#### *Juridisch*

Het college kan, al dan niet op verzoek van belanghebbenden, besluiten onroerende monumenten aan te wijzen als beschermd gemeentelijk monument. Tegen dit besluit kan men binnen zes weken na verzending beroep instellen bij de rechtbank.

#### *Advies:*

1. Instemmen met het advies van de monumentencommissie om de volgende villa's aan te wijzen als beschermd gemeentelijk monument en te plaatsen op de gemeentelijke monumentenlijst:
  - Villa aan de Ds. van Dijkweg 13
  - Villa aan de Ds. van Dijkweg 33
  - Villa aan de Ds. van Dijkweg 35
  - Villa aan de Ds. van Dijkweg 37
  - Villa aan de Ds. van Dijkweg 39
  - Villa aan de Ds. van Dijkweg 41
  - Villa aan de Ds. van Dijkweg 43
  - Villa aan de Ds. van Dijkweg 45
2. De eigenaren overeenkomstig informeren.

#### *Bijlagen:*

- Redegevende beschrijvingen: Villa's Ds. van Dijkweg 13, 33, 35, 37, 39, 41, 43 en 45.